Qodobka 702aad

1. Dadka ku jira wadaagga oo iska leh ugu yaraan Afar meelood saddex sheyga la wadaaggo waxey iyagoo u eegayo in intifaaci wanaagsan laga helayo sheyga, keeni karaan fikrado cusbooneysiin ah oo loo baahan yahay ama ku samrado cusbooneysiin ah oo loo baahan yahay ama ku sameyn karaan beddelaad ujeeddada sheyga laga lahaa, oo dhaafsan maamulka caadiga ah iyadoo lagu xiray in go'aankaasi la gaarsiiyo dadka kale oo ka mid ah wadaagga. Dadka wadaagga ku jira oo go'aanka diiday waxey Maxkamadaha hortooda uga duri karaan ilaa muddo ku siman 2 bilood laga billaabo markii la gaarsiiyey.

2. Maxkamadda la hor geeyey duridda waxey ayidi kartaa go'aanka ay gaartay aqlabiyada iyadoo amreysa tillaabooyinka habboon. Gaar ahaan waxey amri kartaa in kan diidan la siiyo dammaanad ku saabsan inta isaga u lahaan karo magdhaw.

Qodobka 703aad

Inta ku wada jirta wadaagga waxey qaadi karaan tillaabooyinka lagama maarmaanka u ah xafidaada sheyga la wadaaggo, xataa raalli la'aanta dadka kale ee ku jira wadaagga.

Qodobka704aad

Kharajyadda maamulka sheyga la isla wadaaggo, kan xafidaadiisa, canshuurtiisa iyo wixii kale ee culeys ah oo saaran sheyga ama ka yimaada wadaagga waxaa qaadaya inta wadaagga ku jirta ee idil ilaa in u dhiganta qofka qebtiisa, haddii uusan jirin axkaam ka soo horjeeda.

Qodobka 705aad

Dadka ku jira wadaagga ee haysta ugu yaraan Afar meelood sadex ee sheyga la wadaaggo waxey goyn karaan tasarufkiisa iyadoo lagu xiray in go'aankooda uu saldhig u yahay sababo dhab ah lana ogeysiiyo dadka kale ee wadaagga kula jira. Dadka wadaagga ku jira ee diidsan, waxaa u bannaan inay ka hor duraan labo billood gudaheeda laga billaabo taariikhda gaarsiinta. Maxkamaddu, haddii qeybinta sheyga la wadaaggo ay dhibaato u keeneyso danaha dadka wadaagga ku jira, waxey gaareysaa go'aanka ay la noqoto, haddii iibinta la sameyn karo.

Qodobka 706aad

1. Qofka ku jira wadaagga shey guurta ah ama shey is wata, wuxuu inta aan la qeybinin soo ceshan karaa qeybta la isla wadaaggo oo qofka wadaagga ka mid ah ka gatay qof seddexaad. Xaqaas waa in la isticmaalaa hal bil gudaheeda laga billaabo maalinta qofka ka mid ah wadaagga uu ka war helay beeca ama maalinta la ogeysiiyo beeca. Soo ceshashedaas waxaa lagu sameynayaa ogeysiin la gaarsiiyo gadaha iyo iibsadaha. Wadaagaha doonaya soo celinta wuxuu isku beddelayaa (e' surrogato) xuquuqda iyo waajibaadka iibsadaha, haddii uu uga magdhabo kharajka uu galay oo idil.

2. Haddii dad badan oo ku wada jira wadaagga, ay codsadaan xaqa soo celinta (diritto di ripetizione), mid kasta o ayaga ka mid ah wuxuu ku isticmaali karaa xaqaas inta u dhiganta qeybtiisa.

DHAMMAADKA WADAAGGA EE

KA YIMAADA QEYBINTA

(Cessazione della comunione per effetto della divisione)

Qodobka 707aad

Qof kasta oo ka mid ah wadaagga wuxuu codsan karaa qeybinta sheyga la wadaaggo, haddii uusan ku khashoneyn in uu ku ijro wadaagga sharci ama heshiis jira awgeed. Lama ogola heshiiska reebaya qeybinta ilaa muddo ka badan 5 sano. Haddii muddada lagu heshiiyey eynan ka badneyn intaas, heshiiska wuxuu ansax ku yahay qofka ku jira wadaagga iyo kan wax ku leh (avente causa).

Qodobka 708aad

Dadka wadaagga ku jira waxay haddii raalli ku wada yihiin sidey rabaan u qaybsan karaan sheyga la wadaago. Haddii midkood uu yahay midaan awood lahayn (incapace) waa in la dhowraa hababka uu sharcigu qabo.

Qodobka 709aad

1. Haddii dadka ku jira wadaagga eynan raalli isugu ahayn qeybinta sheyga la wadaaggo, kan doonaya in la dhammeeyo xaaladda wadaagga waa in Maxkamadda hor geeyaa dadka wadaagga ku jira oo kale.

2. Maxkamaddu, haddii ay la noqoto, waxey wakiilaneysaa hal khabiir ama ka badan si ay u qiimeeyaan sheyga la wadaaggo una qeybiyaan qeyb-qeyb, haddii uu sheyga dabeecaddiisa ay oggoshahay inuu qeybsami karo isagoo aan qiimahiisa uusan si dhab ah u nuqsaamin.

Qodobka 710aad

Haddii qeybinta dabiiciga ah (in natura) eynan suurtoobeynin ama ay nuqsaameyso si dhab ah qiimaha sheyga, waxaa lagu dhaqaaqayaa iibinta sheyga iyadoo la raacayo sida waafaqsan Xeerka Habka Madaniga. Naadada waxey ku kooban tahay dadka wadaagga ku jira oo keliya, haddii ay u wada dhan yihiin weydiisashada gedidda oggol yihiinna.

Qodobka 711aad

1. Deynleyaasha (creditori) qof walba oo ku jira wadaagga waxey is hor-taagi karaan in qeybinta dabiiciga ah iyo gedidda naadada ah la sameeyo iyagoo aan laga soo qayb gelinin. Is hortaagga waa in la ogeysiiyaa inta wadaaggaa ku jirto oo idil, waxaana waajib ku ah iney u yeeraan deynleyaasha si ay uga soo qeyb galaan hawlaha la xiriira qeybinta oo dhan, taasoo haddii ay dhici weydo aan qeybintu lagu hor-istaagi karin deynlayaasha.

2. Haddii qeybinta mar hore la sameeyey, deynleyaasha aan ka soo qayb gelin, ma duri karaan haddii eysan dhicin qiyaano mooyaane.

Qodobka 712aad

Qofka wadaagga ku jira oo qeybinta ka soo qeyb galay, waxaa loo qaadanayaa in uu ahaa hantiilaha qeybta uu lahaa laga billaabo maalintii uu ka qeyb galay wadaagga, iyo in uusan weligii noqon hantiilaha qeybaha kale.

Qodobka 713aad

1. Kuwa ka soo qeyb gala qeybinta wuxuu mid waliba kan kale u yahay dammaanad qaadayaalka dhibabka (molestie) iyo soo sheegashada sheyga (l'evizione) oo la xiriirta sabab ka horreysay qeybinta. Qof kasta oo iyaga ka mid ah waxaa laga rabaa in uu uga magdhabo dadka kale ilaa in u dhiganta qeybtiisa iyadoo la tixgelinaayo qiimaha sheyga waqtiga qeybinta. Haddii qof ka mid ah kuwa ku jira wadaagga uu yahay mid aan lahayn awood uu wax ku bixiyo qeybta uu ku leeyahay, waajibkaas wuxuu dulsaaran yahay la wadaagaha damiintay iyo dhammaan la wadaagayaasha kale ee leh awoodda bixinta.

2. Hase yeeshee, lama muteysanaayo wax dammaanad ah haddii uu jiro heshiis cad ee reebaya dammaanadda, xaaladdaan gaarka ah ee la xadiday. Dammaanadda la muteysanmaayo xataa marka soo sheegashadda sheyga lagu eedeyn kanayo lacag cad ama badeecad.

Qodobka 714aad

1. Qeybinta lagu heshiiyey (convenzionale) waa la baabi'in karaa haddii qof ka mid ah wadaagayaasha uu caddeeyo in ay ka soo gaartay khasaaro ka badan shan meelood meel iyadoo la tixgelinayo qiimaha sheyga laga billaabo maalinta qeybinta.

2. Dacwadda baaba'inta waa in la oogaa sannadka xiga kan qeybinta gudahiisa, dacweysanaha waa joojin karaa wuuna diidi karaa qeybin cusub, haddii uu siiyo dacwoodaha inta u baahan si loo dhammeystiro qeybtiisa isagoo ku bixinayo lacag cad ama badeecad

Qodobka 715aad

1. Marka qeybinta ku meel gaarka ah ay dhacdo, wadaagayaasha waxey ku heshiinayaan in ay siiyaan qof walba oo iyaga ka mid ah intifaaca qeybaha kale, iyagoo siinaya wadaagayaasha kale. Heshiiskaasi ma socon karo muddo ka badan 5 sano. Haddii aan la cayinin muddo ama haddii ay muddadu dhacday iyadoo aanan la sameyn heshiis cusub, qeybin-

tu waxey ansax tahay ilaa hal sano, waana la cusbooneysiin karaa, haddii uusan durin qof ka mid ah wadaagayaasha 3 billood ka hor inta uusan dhammaanin sannadka socda.

2. Haddii qeybinta ku meel gaarka ah ay socoto ilaa 15 sano waxey isu beddeleysaa qeybin kama dambeys ah, haddii heshiis ka soo horjeeda uusan jirin. Haddii qof ka mid ah wadaagayaasha uu sii wato haysashada qeyb loo qeybiyo 15 sano, waxaa loo qaadanayaa in haysashadaas loo siiyey iyadoo loo eegay qaybin ku meel gaar ah.

Qodobka 716aad

Qeybinta ku meel gaarka ah inta ay quseysa hor istaagga dadka saddexaad, awoodda wadaagayaasha, xuquuqdooda iyo waajibaadkooda iyo hababka caddeynta, waxaa nidaaminaya xeerarka saameeya (ku saabsan) heshiiska ijaarka, haddii eynan ka soo hor jeedin dabeecadda qeybinta.

Qodobka 717aad

1. Inta la wado hawlaha qaybinta kama dambeysta ah, wadaagayaasha waxey isku raaci karaan in la sameeyo qeybinta ku meel gaarka ah. Qeybintaas waxey ansax tahay ilaa laga dhammeeyo qeybinta kama dambeysta ah.

2. Haddii eynan wadaagayaashu raalli ku ahayn qeybinta ku meel gaarka ah, qeybintaasi ma amri karo Garsooraha marka uu sidaa ka soo codsado qof ka mid ah wadaagayaasha kaddib markii uu dhageysto khabiir, haddii ay la noqoto.

WADAAGGA KHASABKA AH

Qodobka 718aad

Dadka ku jira wadaagga ma codsan karaan qeybinta sheyga la wadaago haddii danta sheyga loogu tala galay ay ka caddahay in sheyga uu yahay mid aan la qeybi karin.

MADAXA II

HABABKA LAGU YEESHO MILKIYADDA

QEYBTA I

QABASHADA SHEYAALKA GUURTO AH OO CIDNA MILKIYADOODA LAHAYN

Qodobka 719aad

Qofkii qabsada shey guurto ah oo cidna milkiyaddiisa lahayn, isagoo qasadkiisu yahay in uu milkiyo, wuxuu leeyahay milkiyadiisa.

Qodobka 720aad

1. Cidna milkiyaddooda ma laha sheyaalka guurtada ah ee qofkii milki u lahaa uu ka tago haysashadooda, isagoo qasadkiisu yahay in uu milkiyadooda ka tanaasulo.

2. Xoolaha aan rabaayadda ahayn waxaa loo qaadanayaa in milkiyaddooda cidna lahayn. inta ay xur yihiin. Haddii mid ka mid ah xoolahaas la xoreeyo, wuxuu noqonayaa waxaan cidna lahayn, haddii qofka milkiyadiisa leh uusan durbadiiba daba gelin ama uu ka joogsado daba galkiisa. Xoolaha rabaayadda ah ee bartay in ay ku soo noqdaan meesha loo sameeyey, waxey noqonayaan waxaan cidna lahayn haddii ay ka luntay dabeecaddaas (abitudine).

Qodobka 721aad

1. Kansiga duugan (tesoro) ama qarsoon oo cidna caddeyn karin in uu milkiyadiisa leeyahay, waxaa iska leh hantiilaha ama hantiilaha leh dhulka (nudo proprietario) kansigaas laga helay.

2. Kansiga laga helay meel waqaf ah waxaa iska leh qofka waqafka sameeyey iyo dadka dhaxalkiisa leh, haddii uusan jirin xeer gaar ah.

Qodobka 722aad

Xuquuqda kalluumeysiga, ugaarta, sheyaalka la helay iyo waxyabaha qadiimka ah, (Antichita') waxaa nidaaminaya xeerar gaar ah.

QABASHADA MAGUURTADA AAN CIDNA MILKIYADOODA LAHAYN

Qodobka 723aad

1. Dhulka aan la falin oo aan cidna lahayn waxaa milkiyadooda leh Dawladda.

2. Gacan ku dhigidda ama haysashada dhulkaasi waxay ku imaan kartaa oo keliya haddii oggolaansho laga haysto Dawladda sida waafaqsan Xeerarka nidaamiya maadada.

QEYBTA II

DHAXALKA IYO KHAARIJINTA (Liquidazione)

Qodobka 724aad

Xadidaada dadka dhaxalka leh iyo qeybta dhaxalkooda iyo qeybinta xoolaha trakada ah, waxaa nidaaminaaya Xeerka Qoyska.

Qodobka 725aad

Haddii qofka geeriyooday uusan magacaabin fuliye dardaaran, Maxkamadda haddii ay dadka ay quseyso oo idil codsadaan ama haddii ay la noqotaba waxay u magacaabi kartaa ilaaliye dhaxalka qofka ay wadajir u doortaan dhaxaltooyada haddii dhaxaltooyada eynan isku waafaqsaneyn, Garsooraha wuxuu dooranayaa hal ilaaliye oo laga soo saarayo dhaxaltooyada kaddib markii uu dhegeysto.

QEYBTA III

DARDAARANKA

Qodobka 726aad

Dardaaranka waxaa nidaaminaya Xeerka Qoyska.

Qodobka 727aad

1. Tassaruf kasta ee qeynuuneed uu qof sameeyo si deeq ah, inta uu ku jiro jiradda ugu dambeysay, waxaa loo qaadanayaa amar dardaaraneed, waxaana lagu nidaamiyaa Xeerka dardaaranka, magac kasta oo la siiyo tasarufkaas.

2. Dhaxaltooyada dardaarmaha waa in ay hab kasto ku caddeeyaan in tassaurfka qeynuuneed uu sameeya qofka dhintay inta uu ku jiray jirradda ugu dambeysay. Haddii tassarufka uusan lahayn taariikh huban xujo ku noqon maayo dhaxaltooyada.

3. Haddii dhaxaltooyada ay caddeeyaan in tassarufka uu sameeyey qofka dhintay inta uu ku jiray jiradda ugu dambeysay, waxaa loo qaadanayaa in tassarufka loo sameeyey si hibo ah, haddii qofka intifaaceedu leh uusan muujinin wax ka soo horjeeda. Xeerarka kor lagu sheegay waa la dabaqayaa haddii xeer gaar ah oo ka soo horjeeda uusan jirin

Qodobka 728aad

Haddii caddeyn ka soo horjeeda eysan jirin, haddii qof uu u sameeyo tassaruf dardaarmeed (atto di disposizione) qof ka mid ah dadka dhaxaltooyadiisa leh isagoo si kastaba ka taxafud sameeyo haysashadda iyo ku intifaaca sheyga la iibinayo, inta uu ku sugan yahay nolosha tassarufka. Waxaa loo qaadanayaa inuu yahay dardaaran (disposizione testamentaria) waxaana nidaaminaya xeerka u dhigan dardaaranka.

QEYBTA IV

KU DARSAMID MAGUURTO (Accessione di immobili).

Qodobka 729aad

Dhulka daadka ku dhacay dabadeedna uu webiga soo qaaday, waxaa leh dadka leh dhulka ku yaala webiga geeskiisa.

Qodobka 730aad

1. Dhulka ay Baddu soo saarto waxaa leh Dawladda

2. Lama oggola in la qabsado dhulka ay baddu soo saarto marka la calaameynayo xaduudka hantida ay biyaha ku soo fatahmeyn mooyaane.

Qodobka 731aad

Dadka leh milkiyadda dhulka la xadka ah biyaha fadhi-ya, sida balliyada (laghi) iyo waraha, ma lahaanayaan dhul-ka soo ban baxa marka ay biyahaas noqdaan, isla markaana ma beelayaan dhulka ay biyahaasi ku soo fatahmeen.

Qodobka 732aad

1. Dhisma kasta, ha ahaadeen geedo ama dhismo ka-le oo ku yaal dhulka korkiisa ama hoostiisa, waxaa loo qaa-danayaa in kharajkiisa ku sameeyey qofka dhulka leh isaga ayaana iska leh.

2. Si kastaba ha ahaatee, waxaa la caddeyn karaa in dhismaha uu qof saddexaad kharjkiisa ku sameeyey sida xataa loo caddeyn karo in qofka leh milkiyadda dhulka uu siiyey qof saddexaad lahaanshada dhismaha horey u jiray ama xaq uu ku dhisto dhismahaas iyo in uu milkiyaddeeda yeesho.

Qodobka 733aad

1. Dhismaha geedaha ama dhismaha kale oo lagu samee-yey qalabka qof kale, waxay noqanayaan hantida qofka leh dhul-ka marka dhaqaajinta qalabkaasi uusan suuragal ahyn iyadoo aynan dhibaato weyn soo gaarin dhismaha marka ay suurtowdo laakiin dacwadda sheegashada (azione di rivendicazione) aan la soo oogin hal sano gudihiisa laga billaabo maalinta qofka leh milkiyadda qalabka uu oggolaaday in ay ku darsameyn dhisma-ha kor lagu sheegay.

2. Marka qofka leh milkiyadda dhulka uu lahaado mil-kiyadda qalabka, waxaa laga rabaa in uu bixiyo qiimaha oo la socdo magdhaw, haddii uu jiro. Marka ay sheegashada dhac-do, dhaqaajinta qalabka waxaa lagu sameynayaa kharajka qof-ka leh milkiyadda dhulka.

Qodobka 734aad

1. Marka qof saddexaad isagoo og uu qalabkiisa ku sameeyo dhismo, isagoo aan haysanin oggolaanshaha qofka leh milkiyadda dhulka, kani wuxuu haddba codsan karaa dhaqaajintooda hal sano gudeheeda laga billaabo maalinta uu ka war helay fulinta dhismahaas, iyadoo lagu sameynayo kharajka qofka saddexaad iyo in la siiyo magdhaw, haddii uu jiro ama dhowridooda, isagoo bixinaya qiimana lagu dhaqaajin lahaa ama lacag u dhiganta qiimaha dheeraadka ah ee dhismaha ku kordhiyey dhulka

2. Qofka saddexaad ee dhisay dhismaha wuxuu codsan karaa dhaqaajintooda, haddii eynan dhibaato uga imaaneynin dhulka, haddii uusan qofka milkiyadda leh dooneynin in uu haysto dhismaha sida waafaqsan xubinta hore.

Qodobka 735aad

1. Haddii qofka saddexaad uu si niyadsami ah ku sameeyey dhismaha lagu xusay qobodbka kore, qofka leh milkiyadda dhulka ma lahaanayo xaqa ah in uu codsado dhaqaajinta, laakiin haddii uu rabo wuxuu kan saddexaad siin karaa hadduusan dhaqaajinta codsanin qiimaha qalabka iyo qiimaha shaqada ku kacday ama lacag u dhiganta qiimaha dheeraadka ah ee dhismuhu u keenay dhulka.

2. Hase yeeshe, haddii qiimaha dhismuhu uu yahay mid aad u badan ee bixintiisu ku adag tahay qofka leh milkiyadda dhulka, kani wuxuu codsan karaa in milkiyaddiisa la siiyo qofka saddexaad iyadoo la siinayo qiimo u qalma.

Qodobka 736aad

Haddii qof saddexaad uu qalabkiisa ku sameeyo dhismo kaddib marka uu helo oggolaanshaha qofka leh milkiyadda dhulka, kani haddii aanu heshiis ceenkaa ah uusan jirin, ma codsan karo dhaqaajinta waana inuu qof saddexaad siiyaa, haddii qofka saddexaad uusan dhaqaajinta codsanin, labada qiimo oo kor lagu xusay qeybta koowaad ee qodobka hore.

Qodobka 737aad

Inta ku xusan axkaamta qodobka 789, waxaa lagu dabaqayaa marka la qiimeynayo magdhawga ay dhigayaan labada qodob ee hore.